**Параметры участия НКО «Фонд развития моногородов»**

**в финансировании инвестиционных проектов в моногородах**

*Форма участия:*

- предоставление процентного займа;

- вхождение в капитал компании-инициатора (не более 49%).

*Условия предоставления поддержки фондом:*

Сумма финансирования Фонда - **от 100 до 1000 млн. руб.** (не более 40 % от стоимости проекта);

Стоимость проекта - **от 250 млн. рублей**.

Сумма собственных средств инициатора составляет **не менее 15** процентов от общей стоимости проекта.

Процентная ставка - **5 %** годовых;

Срок – до 8 лет;

Участие собственными средствами Инициатора в проекте - не менее 15%;

Наличие обеспечения;

Отсутствие зависимости от деятельности градообразующего предприятия.

*Требования к проекту и инициатору (заемщику):*

- инициатор (заемщик) – юридическое лицо, резидент Российской Федерации;

- отсутствие у инициатора просроченной задолженности перед бюджетом и фондами;

- наличие социально-экономического эффекта для моногорода по объему привлеченных инвестиций и количеству новых рабочих мест.

*Ограничения*

- участие Фонда в проекте не более 40% от общей стоимости проекта;

- средства Фонда могут быть направлены только на капитальные вложения;

- наличие заключенного с субъектом Российской Федерации генерального соглашения.

- инвестиционный   проект предусматривает ведение инициатором проекта деятельности, не связанной с деятельностью градообразующей организации.

- реализация инвестиционного проекта планируется в границах моногорода, а также на прилегающих к границам моногорода участках территории, если часть производственных мощностей расположена за пределами территории моногорода, но является составляющей единого производственного процесса.

Для участия в отборе инициатор разрабатывает и направляет в Фонд комплект документов, составленный в соответствии с требованиями методических указаний по подготовке комплекта документов.

**Требования НКО «Фонд развития моногородов» к софинансированию расходов по строительству объектов инфраструктуры**

Инфраструктура должна предназначаться исключительно для новых инвестиционных проектов в моногородах.

Фонд безвозмездно предоставляет средства бюджету субъекта РФ в **размере до 95 % от стоимости объектов инфраструктуры** с утверждением КПЭ (рабочие места и инвестиции, в соотношении 1 млн. рублей средств Фонда – создание 1 рабочего места).

Новый инвестиционный проект не должен быть связан с деятельностью градообразующего предприятия.

Объекты внешней инженерной и транспортной инфраструктуры для новых инвестиционных проектов: водоснабжение; теплоснабжение; газоснабжение; канализация; объекты связи; автомобильные дороги и дорожные сооружения, являющиеся их технологической частью; объекты железнодорожной инфраструктуры, необходимые для реализации новых инвестиционных проектов.

Заявка на софинансирование расходов по строительству объектов инфраструктуры представляется в Фонд за подписью высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и руководителя исполнительно-распорядительного органа моногорода с приложением следующих обосновывающих материалов:

1) сведения о земельных участках (территории), необходимых для реализации инвестиционных проектов;

2) технико-экономическое обоснование развития территории;

3) сведения об инвестиционных проектах, для реализации которых необходимо строительство и (или) реконструкция объектов инфраструктуры;

4) выписка из закона (проекта закона) субъекта Российской Федерации о бюджете субъекта Российской Федерации и (или) решения (проекта решения) о местном бюджете, отражающая запланированное поступление и направление расходования средств Фонда, средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) средств местного бюджета в доходной и расходной части соответствующих бюджетов на строительство и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционных проектов.

5) паспорт комплексного инвестиционного проекта;

6) подтверждающие документы.